



FINACONT ADÓ HÍRLEVÉL

Adóváltozások 2019 – Jövedelemadók – 1. rész



Kis Gábor

„A „nyári adócsomag” részeként benyújtott T/625 számú törvényjavaslat több módosítást is tartalmaz a jövedelemadó törvényekre vonatkozóan, melyek jellemzően 2019-től alkalmazandók, azonban a módosítások egy része már a javaslat elfogadását követő napon hatályba lépne.”

A „nyári adócsomag” részeként benyújtott T/625 számú törvényjavaslat több módosítást is tartalmaz a jövedelemadó törvényekre vonatkozóan, melyek jellemzően 2019-től alkalmazandók, azonban a módosítások egy része már a javaslat elfogadását követő napon hatályba lépne.

Személyi jövedelemadó (szja)

Bevallási tervezet

A törvénytervezet **az egyéni vállalkozókra is kiterjeszti a bevallási tervezet elkészítését.** Az egyéni vállalkozóknak a munkáltatótól vagy egyéb kifizetőtől származó jövedelmei vonatkozásában elkészített adóbevallási tervezetüket csupán ki kell egészíteniük - hasonlóan az őstermelőkhöz és az áfa-s magánszemélyekhez - az egyéni vállalkozásukhoz kapcsolódó adatokkal. A módosítás ugyanakkor azt is eredményezi, hogy a bevallási határidő az egyéni vállalkozók számára is **az adóévet követő május 20-ára tolódik ki.**

Nyilatkozatok

2019-től kibővül az elektronikusan is kitölthető nyilatkozatok köre. Lehetővé válik az adóelőleg

megállapításához szükséges - a családi kedvezmény, az első házások kedvezménye, a személyi kedvezmények érvényesítését és költségek figyelembevételét szolgáló - nyilatkozatok elektronikus úton, Ügyfélkapun keresztül történő benyújtása is. Ezeket a nyilatkozatokat az adóhatóság elektronikus úton, automatikusan továbbítja a munkáltató, kifizető felé, és erről visszaigazolást küld a kitöltő magánszemély részére.

Ingtatlan bérbeadás

A javaslat olyan szabályt fogalmaz meg, amely szerint a jövőben **nem minősül a bérbeadó magánszemély bevételének** az ingatlan használatához kapcsolódó, a bérbevevő által megtérített arányos rezsiköltség, akkor sem, ha a mérőórákat nem íratják át a bérbevevő nevére.

Cafeteria

A tervezet szerint jövőre csak a **SZÉP-kártya** marad az egyetlen kedvező adózású **béren kívüli juttatás.** Az éves rekreációs keretösszeg költségvetési szerv munkáltatók esetében továbbra is 200 ezer forint, míg egyéb munkáltatók esetében 450 ezer forint.



2019-től kizárólag az Szja tv. 71.§-ában nevesítetten felsorolt juttatások minősülnek **egyes meghatározott juttatásnak**. **Megszűnik az a lehetőség, hogy a munkáltató belső szabályzat alapján** vagy minden munkavállalónak azonos formában és mértékben adhasson bármilyen juttatást a kifizetőt terhelő magasabb közteher megfizetése mellett.

A javaslat módosítja a **béren kívüli juttatásokat** terhelő közterhek **alapjának** meghatározását: az említett juttatások esetében a közterhek alapja a **juttatás értéke**. Az egyes meghatározott juttatások adóalapjának meghatározása során továbbra is alkalmazni kell az 1,18-szoros szorzót.

A tervezet szerint az alábbi - jelenleg - **adómentes juttatások** a jövőben **bérijövedelemként** válnak adókötelessé:

- lakáscélú munkáltatói támogatás, mobilitási célú lakhatási támogatás,
- kockázati biztosítás más személy által megfizetett díja,
- diákhitel törlesztés megfizetéséhez adott munkáltatói juttatás,
- sportrendezvényre szóló belépők, kultúra utalványok évi 50 ezer forintig.

Társasági adó (tao)

Bejelentett részesedés pontosítása

A javaslat szerint 2019. január 1-jétől részben kivezetésre kerül az a korlátozás, amely szerint **a további részesedés bejelentésének feltétele, hogy az adózó a részesedés szerzését bejelentette az adóhatósághoz**. Az újonnan

szerezett részesedések tehát új bejelentéssel a kedvezmény igénybevételére jogosítanak akkor is, ha a korábban szerzett részesedés nem volt bejelentve.

Adózás előtti eredményt módosító tételekhez kapcsolódó változások

A javaslat szerint 2019. január 1-jétől a **fejlesztési tartalék összege** 10 milliárd forint lehet a korábbi 500 millió forint helyett, de legfeljebb az adózás előtti nyereség 50 százaléka.

A **korai fázisú vállalkozásban** szerzett részesedés adóalap-kedvezménye esetében a **maximum 20 millió** forintos korlátnak **befektetésenként** kell megfelelni az **egyed-egy adóévekben**.

Egyéb módosítások

Bevezetésre kerül a **munkahelyi óvoda** társasági adózási célú fogalma. A munkahelyi óvoda egy olyan óvodai nevelési ellátást, mint köznevelési feladatot nyújtó intézmény, amely az éves átlagos gyermeklétszámot figyelembe véve legalább 80 százalékban olyan gyermekeknek az óvodai nevelését biztosítja, akiknek legalább az egyik szülőjét az adózó foglalkoztatja. A munkahelyi óvoda **üzemeltetésére fordított összeg** a jövőben **elismert költségnek** minősül.

Egyszerűsített vállalkozói adó (eva)

A tervezet szerint az eva adóalanyiság **utoljára 2018. december 20-ig választható**, ezt követően az áttérés már nem lesz lehetséges. A jelenleg eva szerint adózók továbbra is a

törvény hatálya alatt maradhatnak, tehát az eva nem szűnik meg, csak 2018. december 20-át követően már nem lesz választható.

Egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás (ekho)

Az egységes jogalkalmazás érdekében a javaslat rögzíti, hogy amennyiben egy tevékenységre az ekho-t választották, ugyanakkor a jövedelem egy része az általános szabályok szerint adózik és viseli a járulékterhet, úgy az

ekho-s adózási móddal adózó **jövedelemrész nem számítható** be a pénzügyi egészségbiztosítási **ellátások összegének** számítása során, tekintettel arra, hogy ez utóbbi adózási mód nem alapoz meg jogosultságot ezen ellátásokra.

Hírlevelünk általános jellegéből adódóan az abban foglaltak személyre szabott értelmezésével kapcsolatban keressék munkatársainkat!

Bármely kérdés esetén forduljon hozzánk bizalommal!

Kis Gábor



FINACONT
SIMPLIFYING ADMINISTRATION

FINACONT Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

H - 1062 Budapest, Aradi ut 16. II. em. 2.

Tel: +36 1 345 0092

Fax: +36 1 345 0093

Mobil: +36 20 945 5040

E-mail: gabor.kis@finacont.com

Web: www.finacont.com

Az adótörvényekre, illetve a kapcsolódó egyéb jogforrásokra vonatkozóan a különböző értelmezésekből eredően eltérő gyakorlatok, eljárások, adózási módszerek létezhetnek. A fentiekben leírtak tájékoztató jellegűek, azokat a konkrét jogesetekben mindenki csak a saját adókockázatára használhatja fel. Az egyes ügyekkel kapcsolatban további adóhatósági vagy egyéb államigazgatási állásfoglalás – a teljes bizonyosság nélkül – tovább csökkentheti az adókockázatot.